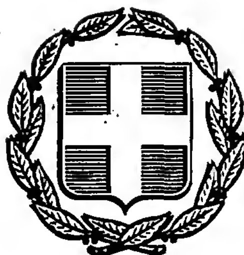


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 433

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ.3613 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση τμήματος της 36ης επαρχ. οδού εντός της Κοιν. Αρμάτων Κονίτσης Ιωαννίνων (από Χ.Θ. 0+000 μέχρι Χ.Θ. = 0+110.000).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 3 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη των Εθνικών οδών αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/31 και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10) «περί οικιστικών περιοχών».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

6. Την αριθ. ΤΥ. 9086/ 5 Νοεμβρίου 1987 αποφασή μας «περί καθορισμού πλάτους ζώνης απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση τμήματος της 36ης επαρχ. οδού εντός της Κοιν. Αρμάτων Κονίτσης Ιωαννίνων (από Χ.Θ. = 0+000 μέχρι Χ.Θ = 0+ 110,00) ΦΕΚ/1108/12 Νοεμβρίου 1987 Τ.Δ.

7. Το αριθ. 211/ 12 Μαΐου 1988 έγγραφο της Κοιν. Αρμάτων Κονίτσης.

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημοσίας ωφελείας, ήτοι για την βελτίωση τμήματος της 36ης επαρχ. οδού εντός της Κοιν.

Αρμάτων Κονίτσης Ιωαννίνων (από Χ.Θ. = 0+000 μέχρι ΧΘ = 0+110,00 εδαφική έκταση ακινήτων συνολικού εμβαδού Ε = 75,00 $μ^2$, όπως φαίνεται στο με κλ. 1:100 κτηματολογικό διάγραμμα και τον συνοδεύοντα αυτό κτηματολογικό πίνακα που σύνταξαν οι εργοδηγοί με Α' β. Βασίλης Κιτσάκης και Λάμπρος Μπάκας της Δ.Τ.Υ.Ν.Ι. με ημερ. 26.10.87, ελεγχθέντων από 26.10.87 από τον Ευάγγελο Μπάτσο Τοπ/φο Μηχ/κό με Α' β. στη Δ.Τ.Υ.Ν.Ι. θεωρηθέντων από 27.10.1987 από τον Δ/ντή Δ/νσεων Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ιωαννίνων Χρήστο Ρίζο Πολ/κό Μηχ/κό Δ.Ε με Α' β.

Στα παραπάνω ακίνητα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας: Οι

1. Ευαγγελία χα Δημ. Αργυρίου κατ. Μελβούρνης Αυστραλίας

2. Χάϊδω Τσόμπανου του Δημ. κάτοικος Αρμάτων Κόνιτσας κ.λπ. κάτοικοι Αρμάτων Κόνιτσας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος του έργου: απαλλοτριώσεις του Περ/κού Προγράμματος Δημ. Επενδύσεων έτους 1988.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Ιωάννινα, 3 Ιουνίου 1988
Η Νομάρχης
ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 2810 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1.924.000 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή ΚΑΡΑΘΩΝΑΣ για λόγους Δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τη δημιουργία κήπων, αλσών, αθλητικών γηπέδων, εστιατορίων, λουτρικών εγκαταστάσεων κ.λπ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την υπ' αριθ. 67/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ναυπλιέων.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του ΔΚΚ (Π.Δ. 76/1985).

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφελείας υπέρ του Δήμου Ναυπλιέων, της περιοχής ΚΑΡΑΘΩΝΑΣ και ειδικότερα της ανηκούσης στον Ε.Ο.Τ., όπως φαίνεται στο από 1.5.1988 κτηματολογικό διάγραμμα, που έχει συνταχθεί από τον πολιτικό μηχανικό Γ. Τσούρνο με κλίμακα 1:5000, με σκοπό τη δημιουργία κήπων, αλσών, δενδροστοιχιών, αθλητικών γηπέδων, εστιατορίων, λουτρικών εγκαταστάσεων, χώρου κατασκηνώσεων ή και ξενοδοχειακών τουριστικών συγκροτημάτων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δήμου Ναυπλιέων Α. Αργολίδος.

Ναύπλιο, 3 Ιουνίου 1988
Ο Δήμαρχος
Γ. ΤΣΟΥΡΝΟΣ

Αριθ. 283 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Αμπελώνος Ν. Ηλείας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΜΠΕΛΩΝΟΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Με την 8/88 απόφαση κοινοτικού Συμβουλίου Αμπελώνος επικυρωθείσα δια της Α. 11499/20.5.88 ομοίας Νομαρχίας Ηλείας, αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου εκτάσεως 654.07 $μ^2$ ιδιοκτησίας κληρονόμων Σπυροπούλου Νικολάου του Κων/νου στην περιφέρεια της κοινότητας για την κατασκευή κοινοτικού γυμναστηρίου».

Αμπελώνας, 2 Ιουνίου 1988
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΒΑΡΝΑΚΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ

Αριθ. 268 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην Κοινόνητα Κρυόβρυσης Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΡΥΟΒΡΥΣΗΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Με την 10/19.3.1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρυόβρυσης Νομού Ιωαννίνων, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 13,75 $μ^2$ και μιας χαρυδιάς στη θέση «Βαρλιά» Κρυόβρυσης, ιδιοκτησίας του Χρήστου Ιωάννη Τάσιου, κατοίκου Κρυόβρυσης, για την διαπλάτυνση εσωτερικού δρόμου της Κοινότητάς μας.

Κρυόβρυση, 3 Ιουνίου 1988
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΑΜΠΡΙΤΣΙΟΣ

Αριθ. 733 (5)

Κήρυξη απαλλοτριωτέας κτηματικής έκτασης στη θέση Λιοφύτα της περιοχής της Κοινότητας Καλυβών Αποκορώνου Χανίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΛΥΒΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Καλυβών Αποκορώνου Χανίων για της υπ' αριθ. 34/1988 απόφασής του κήρυξε απαλλοτριωτέα κτηματική έκταση στη θέση Λιοφύτα της περιοχής της Κοινότητας συνολικής έκτασης –5,01283– στρεμμάτων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα Π.Δ. 76/85 ιδιοκτησίας κληρονόμων Γεωργίου Χριστουλάκη του Ανδρέα για επέκταση Κοινοτικού σκουπιδότοπου.

Καλύβες, 2 Ιουνίου 1988
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΤΡΩΝΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 2297 (6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, που απαλλοτριώθηκαν για την διαπλάτυνση οδού Μητόπολη - Κώμη Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

1. Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 5976/Δ-49/21.5.85 (ΦΕΚ 292/20.6.85) τεύχος Δ' απόφασή μας, με την οποία κηρύξαμε απαλλοτριωτέα έκταση 17.762 $μ^2$ για την κατασκευή των εργασιών του θέματος.

2. Στους ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίσθηκε με την αρ. 1709/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών έχει παρακατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Υποκατάστημα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αρ. 24132/29.3.1988 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού δώδεκα εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα δρχ. (12.752.940).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που έχουν αναγνωρισθεί δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

:τρα, 2 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ιΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. Η. 3219 (7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, που απαλλοτριώθηκαν για την διαπλάτυνση οδού Μητόπολη - Κώμη Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

1. Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 5976/Δ-49/21.5.85 (ΦΕΚ 292/20.6.85) τεύχος Δ' απόφασή μας, με την οποία κηρύξαμε απαλλοτριωτέα έκταση 4.304 $μ^2$ για την κατασκευή των εργασιών του θέματος.

2. Στους ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίσθηκε με την αρ. 870/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών έχει παρακατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Υποκατάστημα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αρ. 24984/13.5.1988 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού τριών εκατομμυρίων ενενήντα επτά χιλιάδων ενιακοσίων πενήντα δραχμών (3.097.950).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που έχουν αναγνωρισθεί δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Πάτρα, 7 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. Η-901 (8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτριωθέντα ακίνητα στο Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα πού απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Υ-1602/φ.395/7.2.86 απόφαση Νομάρχη Έβρου (ΦΕΚ 169/10.3.86) για την «κατασκευή τάφρου 31-τ1 περιοχής Νεοχωρίου Ορ/δος Ν. Έβρου» συνολικής έκτασης 574 Μ2 καθώς και τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφανείας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα, καθορίστηκε με την αριθμ. 97/16/13.3.87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ορεστιάδος και έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Ορεστιάδος εκδοθέντος του αριθμ. 11217/22.3.88 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμ. (631.400) εξακόσιες τριάντα μία χιλ. τετρακόσιες δραχμ.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 24 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΑΝΤ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. ΤΥ 1567 (9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση τμήματος της Εθνικής οδού Αρχαγγέλου - Παραμυθιάς - Νεράιδας στη θέση Κάτω Εκκλησιές.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την ΤΥ 2900/19.12.85 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας για τη βελτίωση τμήματος της Εθνικής οδού Αρχαγγέλου - Παραμυθιάς - Νεράιδας στη θέση Κάτω Εκκλησιές, σύμφωνα με τον πίνακα αναλυτικού υπολογισμού της αποζημίωσης που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την 3η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων.

Σχετικά έχουν εκδοθεί τα με αρ. 10816/19.4.88 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. (636.850) εξακοσίων τριάντα εξ χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα και αρ. 10848/16.5.88 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. εκατόν ενενήντα χιλιάδων (190.000) που κατατέθηκαν από την 3η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων και υπέρ των δικαιούχων της αποζημιώσεως που εκδικάστηκε με την αρ. 224/86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με όσα ορίζει το Ν.Δ. 797/71.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 2 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΚΩΝ. ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 302 (10)

Κατάθεση προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντος ακινήτου στη θέση «Εντός Κοινότητας Λιβαδακίου Αρκαδίας και επί της Εθνικής οδού Τριπόλεως - Πύργου Ηλείας υπέρ και δαπάναις Κοινότητας Λιβαδακίου Αρκαδίας».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΛΙΒΑΔΑΚΙΟΥ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ενεργών κατ' εντολήν και ως εκπρόσωπος και δια λογαριασμόν της ως άνω Κοινότητας γνωστοποιεί προς:

α) Τον Ευάγγελον Γεωργίου Δημητρόπουλον, που έχει δικαιώματα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου κ.λπ., που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά δυνάμει της υπ' αριθ. 4/1986 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητάς μας Λιβαδακίου Αρκαδίας, εγκριθείσης δια της υπ' αριθ. 3657/26.2.1986 αποφάσεως του Νομάρχη Αρκαδίας δημοσιευθείσης εις το υπ' αριθ. 322/19.3.1986 (ΦΕΚ τεύχος Δ').

β) Έχει εγγράψει υποθήκη ή έχει κατασχέσει ή με οιονδήποτε τρόπο διεκδικεί το ακίνητο κ.λπ. το οποίο απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείου Ηλείας διά της υπ' αριθ. 47/1987 αποφάσεώς του δια το ακίνητο κ.λπ. το οποίο εμφαίνεται εις τον από 13.11.1985 κτηματολογικόν πίνακα της ΤΥΔΚ Νομαρχίας Αρκαδίας έχει κατατεθεί εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Τροπαίων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 784/6.6.1988 γράμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης δια ποσόν αντίστοιχο του απαλλοτριωθέντος ακινήτου κ.λπ.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στον ανωτέρω δικαιούχο Ευάγγελο Γεωργίου Δημητρόπουλο κάτοικο Λιβαδακίου Αρκαδίας που έχει αναγνωρισθεί νομίμως ως δικαιούχος.

Λιβαδάκι, 6 Ιουνίου 1988
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΗΛΙΑΣ Δ. ΚΟΛΟΒΟΣ

Αριθ. 385 (11)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης αναγκαστικά απαλλοτριωθέντος ακινήτου για την κατασκευή Κοινοτικής Πλατείας και Κοινοτικού Καταστήματος στην Κοινότητα Κάτω Αλισσού Νομού Αχαΐας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΤΩ ΑΛΙΣΣΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Η Κοινότητα Κάτω Αλισσού Νομού Αχαΐας ειδοποιεί και γνωστοποιεί ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση με την απόφαση 1241/655/28.7.1987 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, ποσού 2.458.000 δρχ., για το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά με την απόφαση 5/1985 του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κάτω Αλισσού Νομού Αχαΐας το οποίο απεικονίζεται στο από 18.1.1985 τοπογραφικό διάγραμμα μετά κτηματολογικού πίνακα της υπομηχανικού της Τ.Υ.Δ.Κ. της Νομαρχίας Αχαΐας Καλ. Μυλωνά, που επικυρώθηκε με την απόφαση της Νομαρχίας Αχαΐας Α.16945/16.5.1985, υπέρ του ή των δικαιούχων αυτής. Για την παραπάνω παρακατάθεση εκδόθηκε το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 736/2.5.1988 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Παρακαταθηκών Κάτω Αχαΐας. Το προαναφερόμενο γραμμάτιο κατατέθηκε προς φύλαξη και απόδοση στο δικαιούχο της αποζημίωσης στις 3.5.1988 στο Συμβολαιογράφο Πατρών Νικ. Παφύλα. Για την κατάθεση αυτή του Γραμματίου, ο ανωτέρω συμ/φος συνέταξε την υπ' αριθ. 6150/3.5.1988 πράξη του. Η παραπάνω αποζημίωση έγινε

για την κατασκευή πλατείας και Κοινοτικού καταστήματος, υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Κάτω Αλισσού.

Κάτω Αλισσός, 25 Μάη 1988
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 714 (12)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως στην περιοχή Δήμου Καστοριάς δι' απαλλοτρίωσιν τμήματος οικοπέδου του Ο.Τ. 221 για την εγκατάσταση του κεντρικού αντλιοστασίου των λυμάτων του αποχετευτικού δικτύου Καστοριάς.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Κ.

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Καστοριάς (Δ.Ε.Υ.Α.Κ.) εκπροσωπουμένη δια του Προέδρου της Ανδρέα Οικονομίδη, Δημάρχου Καστοριάς, κατοίκου Καστοριάς, ειδοποιεί τους: Τ.Ε.Θ.Α. (Ταμείο Εθνικής Αμύνης – ΣΤΓ 1020) ή Κεντρικόν Ισραηλιτικόν Συμβούλιον Συντονισμού και Γνωματεύσεων (Κ.Ι.Σ.) ή Δήμο Καστοριάς ότι την 3η Ιουνίου 1988 κατατέθησαν παρ' ημών εις το εν Καστορία γραφείο του Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων 4.602.300 δρχ., δι' αξίαν προχυρούμενου τμήματος οικοπέδου, διακοσίων κόμμα ένα (200,1) τ.μ., του Ο.Τ. 221, εντός του αυλείου χώρου του Στρατοπέδου ΤΣΙΤΣΕΛΗ του Δήμου Καστοριάς, υπέρ των ανωτέρω και παντός ετέρου αναγνωρισθησόμενου δικαιούχου.

Η ως άνω παρακρατηθείσα αποζημίωση των 4.602.300 δρχ. εγένετο βάσει καθορισθείσης προσωρινής τιμής μονάδας αποζημιώσεως υπό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς δυνάμει της υπ' αριθμ. 269/1987 αποφάσεως αυτού καθορισθείσης για το προσκυρούμενο τμήμα οικοπέδου εκτάσεως 200,1 τ.μ., το ποσό των 23.000 δρχ. κατά τετραγωνικό μέτρο αφορά δε το εις το από 11.4.1987 συνοδεύον την ανωτέρω πράξιν τοπογραφικόν διάγραμμα εμφαινόμενη ιδιοκτησία των ανωτέρω.

Περί της καταθέσεως ταύτης το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καστοριάς εξέδωκε το υπ' αριθμ. 8627 Γραμμάτιον Συστάσεως Παρακαταθήκης όπερ κατετέθη εις τον Συμβολαιογράφο Καστοριάς Βασίλειο Σταμπουλίδη, συνταχθείσης περί της καταθέσεως ταύτης της υπ, αριθμ. 20982/3.6.88 πράξεώς του.

Καλούνται όθεν οι ανωτέρω δικαιούχοι, όπως προβούσι εις την είσπραξιν του ανωτέρω ποσού κατατεθέντος εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων δια τον ως άνω σκοπόν.

Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 3 Ιουνίου 1988
Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α.Κ.
ΑΝΔΡΕΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ

(13)

Ειδοποίηση της γενόμενης κατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης κειμένης στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Φερρών του Νομού Μαγνησίας, υπέρ της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως, για την επέκταση του Παραρτήματος της Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.

Η εδρεύουσα στην Αθήνα (Ελ. Βενιζέλου αρ. 18) Ανώνυμος Εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνική Τράπεζα Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.» που εκπροσωπείται νόμιμα φέρει σε γνώση των κεκτημένων ή των αξιούντων δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα σε έκταση εμβαδού 1.010.723 τ.μ., κειμένης στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Φερρών του Νομού Μαγνησίας, μετά των επ' αυτής διαφόρων προσαυξημάτων (δένδρων κ.λπ.) και η οποία απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνες της Τράπεζας αυτής, για την επέκταση του Παραρτήματος της Βιομηχανικής περιοχής Βόλου (Απόφαση Α. 1093/22.1.1986 των Υπουργών Οικονομίας και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας ΦΕΚ 147/5.3.1986 τεύχος Δ') ότι με το αριθμ. 30472/8.6.1988 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατέθεσε ποσό δρχ. 233.947.000 για αποζημίωση οριστικώς ορισθείσα της παραπάνω απαλλοτριωθείσης έκτασης σύμφωνα με την αριθμ. 168/1.2.1988 απόφαση του Εφετείου Λάρισας.

Το ανωτέρω ποσό θα αποδοθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Βόλος, 7 Ιουνίου 1988
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΕΡΗΣ

(Αριθμός διπλοτύπου 5525418/88 του Γ' Δημόσιου Ταμείου Αθηνών της 10.6.88)

(14)

Ειδοποίηση της γενομένης συμπληρωματικής καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή Δροσιάς Νομού Έδεσσας υπέρ της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.

Η εν Αθήναις εδρεύουσα (Πανεπιστημίου 18) Ανώνυμος Εταιρεία υπό την επωνυμίαν «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.» νομίμως εκπροσωπουμένη, φέρει εις γνώσιν των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί εκτάσεως τ.μ. 343.839 κειμένης εις την περιοχή Δροσιάς του Νομού Έδεσσας ήτις απηλλοτριώθη υπέρ και δαπάναις της Τραπέζης ταύτης, δια την ίδρυση, οργάνωση και εκμετάλλευση της Βιομηχανικής Περιοχής Έδεσσας, δυνάμει της υπ' αριθμ. Ε. 12613/635/18.9.85 αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας και Ενεργείας, δημοσιευθείσης εις το υπ' αριθμ. ΦΕΚ 639/7.11.85 τεύχος Δ' ότι δια του υπ' αριθμ. 898691/30.12.87 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Αθηνών) κατέθεσε δρχ. 9.165.245 ως καθορισθείσαν συμπληρωματική αποζημίωση και δικαστική δαπάνη της άνω απαλλοτριωθείσης εκτάσεως συμφώνως με την υπ' αριθ. 2495/87 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Το ανωτέρω ποσόν είναι αποδοτέον εις τους αναγνωρισθεισομένους δικαιούχους της ως άνω απαλλοτριωθείσης εκτάσεως.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 1988
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΠΥΡΟΥ

(Αριθμός διπλοτύπου 5525417/88 του Γ' Δημόσιου Ταμείου Αθηνών της 10.6.88)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(15)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της κοινότητας Βεργίνης (Ν. Ημαθίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 5), 7 (παράγρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγραφος 1.

5. Την υπ' αριθ. 69565/2987/7.10.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των κοινοτήτων Βεργίνας και Παλατιτσίων (ν. Ημαθίας) (ΦΕΚ 1090/Δ).

6. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π.δ/τος «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ)» (ΦΕΚ 414/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 2 παράγραφος 5 αυτού.

7. Την υπ' αριθ. 39 ΕΠΑ/6.2.1986 απόφαση του Νομάρχη ν. Ημαθίας «Πολεοδόμηση οικισμού Βεργίνας με το ν. 1337/1983».

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

9. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

10. Την υπ' αριθ. 56/1986 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Βεργίνας.

11. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Ημαθίας (πρακτ. 4/24.2.1987 και πρακτ. 13/10.9.1987).

12. Την υπ' αριθ. 75/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της κοινότητας Βεργίνης του (ν. Ημαθίας) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, χώρου γυμνασίου - λυκείου, χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρου κοινωφελών λειτουργιών - νηπιαγωγείου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετικά τέσσερα (4) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 18916/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του π.δ/τος 81/1980 (ΦΕΚ 27/Α).

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4) και δώδεκα (12) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαέξι (16) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων οκτώ και μισό (8,5) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με κλίση 30% και ύψος μέχρι δύο (2) μέτρα.

Άρθρο 6

Καθορίζεται ζώνη κοινωνικού συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.) σε όλη την περιοχή επέκτασης όπως φαίνεται με την ένδειξη Ζ.Κ.Σ. στα ίδια διαγράμματα.

Στη ζώνη κοινωνικού συντελεστή για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παράγραφος 6 του ν. 1337/1983 προγραμμάτων, εφαρμόζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης (κοινωνικός συντελεστής) 1, 2.

Στην περίπτωση αυτή το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε ένδεκα (11) μέτρα πάνω από το μέγιστο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με κλίση 30% και ύψος μέχρι δύο (2) μέτρα.

Άρθρο 8

Η ισχύς του παρόντος διαγράμματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Απριλίου 1988

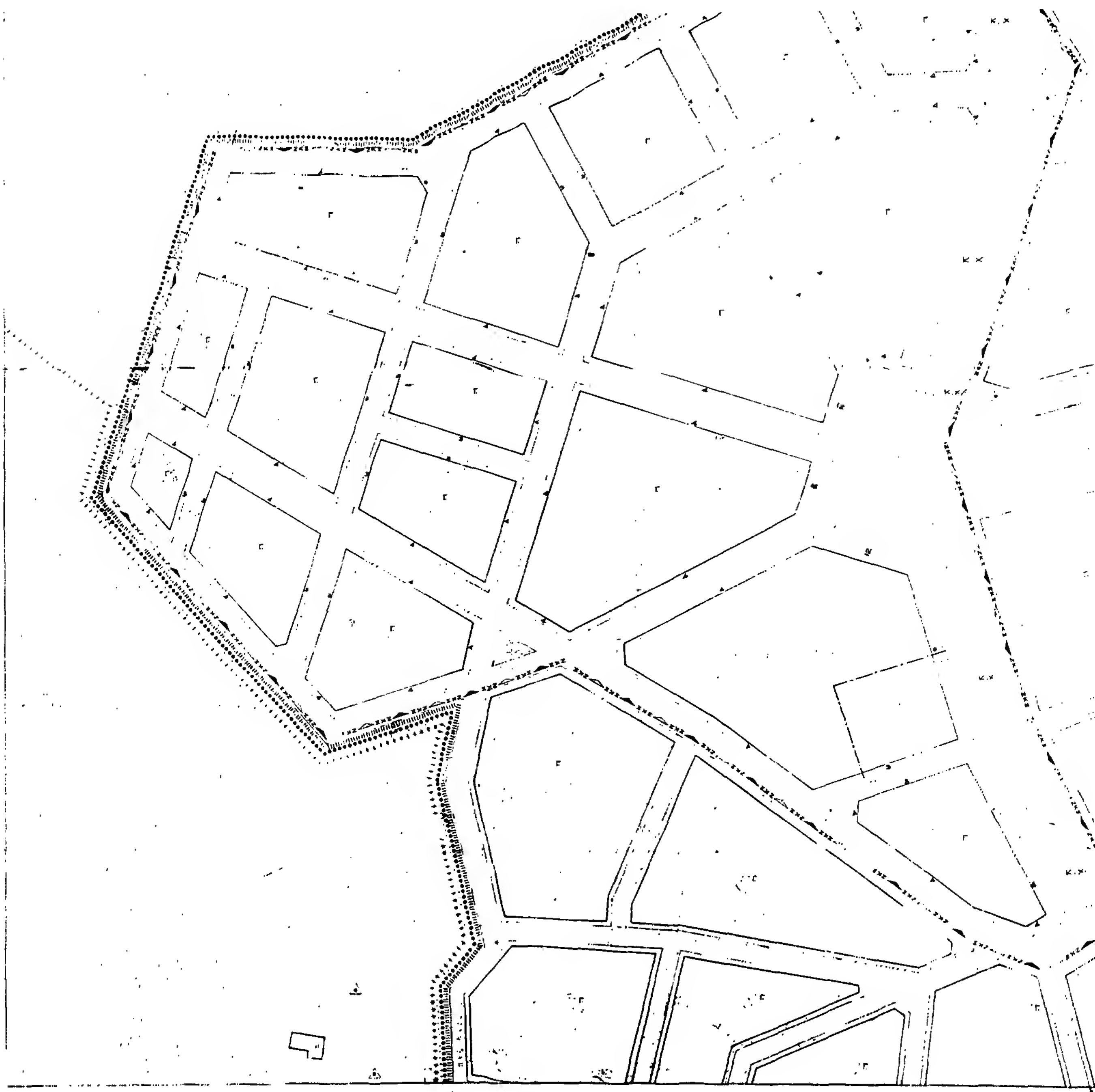
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ





15 Μαρτίου 1988

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΚΑΛΑΘΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΣ

ΚΑΚΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

1 | 3 | 4 | 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΒΕΡΓΙΝΑ

ΝΟΜΟΣ

Ε.Π.Α
82.84

ΟΤΠ

Γ. 18916/88
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της κοινότητας Βεργίνης (ν. Ημαθίας).
25 Μαρτίου 1988
Δήμος Γα.
Βεργίνη

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΤΠ 39
ΟΤΠ 40
ΟΤΠ 41

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1 2 3 4 5

ΚΑΛΛΙΠΡΟΥ ΝΙΚΟΣ
ΚΑΛΛΙΠΡΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΑΛΑΣ ΜΑΝΩΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

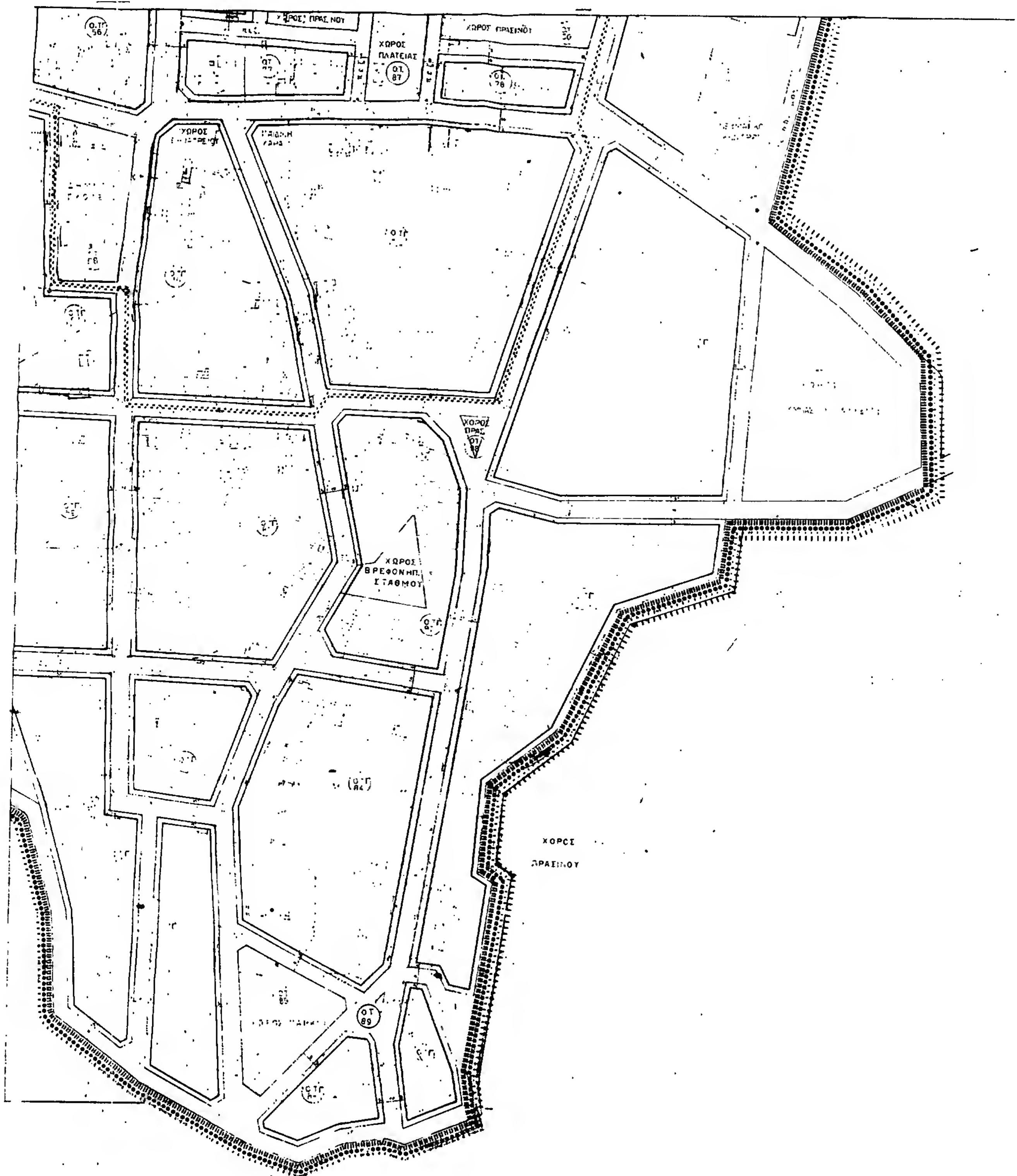
ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΒΕΡΓΙΝΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
Ο.Τ. 87
Ο.Τ. 76
ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠ. ΣΤΑΘΜΟΥ
Ο.Τ. 89
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Ε.Π.Α
82.84

Γ 18916/88

Επικύρωση ...ρυμοτομικής μελέτης της κοινότητας Βεργίνας (ν. Ημαθίας).

13 Μαρτίου 1988

Β. Γεννάδη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

1:100000 | 1982

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

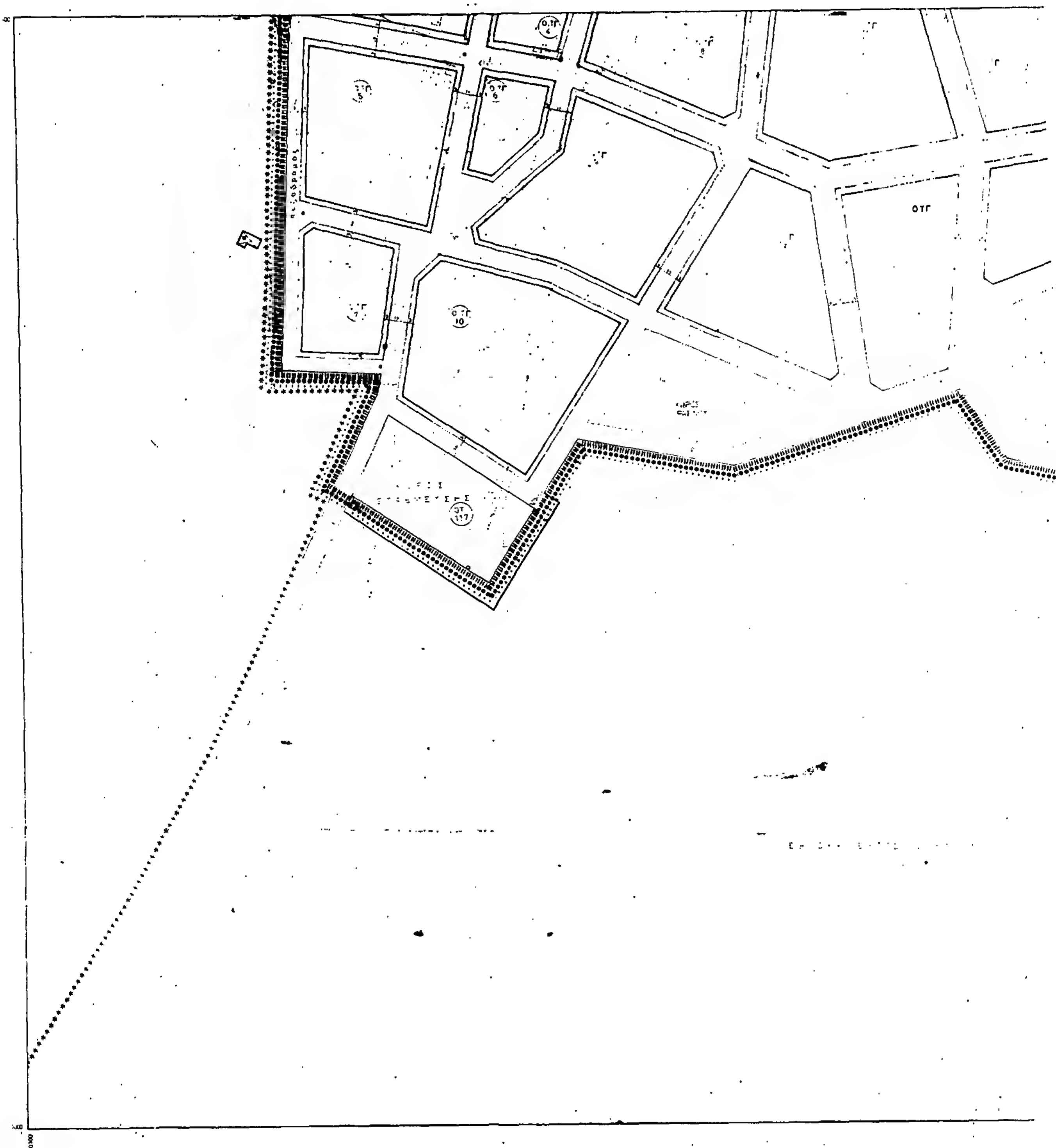
1 | 2 | 3 | 4

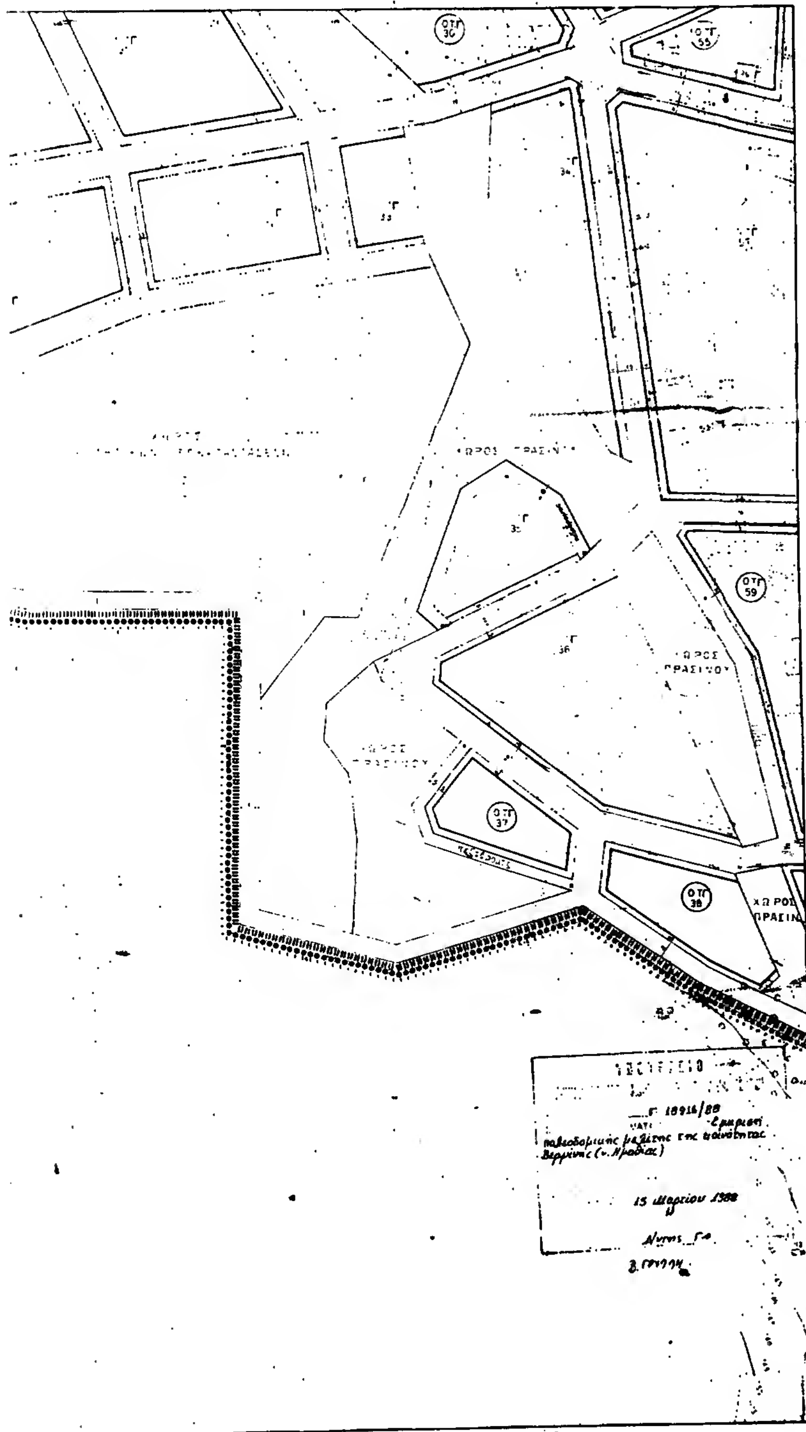
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ

Π.2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΒΕΡΓΙΝΑ


ΟΤΓ



Ε.Π.Α
82.84

ΟΤΓ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ

1 2 3 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΒΕΡΓΙΝΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 42331/4420 (16)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών σε οικισμούς του Ν. Κυκλάδων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 3) αυτού όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/88 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

3. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

4. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθοριμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

5. Το γεγονός ότι προωθείται η διαδικασία, για την έκδοση Π.Δ/τος για το χαρακτηριμό ως παραδοσιακών Οικισμών του νομού Κυκλάδων και καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

6. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 66623/4974/22.10.1987 απόφαση για τρίμηνο αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε οικισμούς του νομού Κυκλάδων (ΦΕΚ 1061/Δ/27.10.87).

7. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 10320/320/22.1.88 απόφαση για παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στους οικισμούς του νομού Κυκλάδων (ΦΕΚ 45/Δ/26.1.88).

8. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 22752/1752/21.4.1988 απόφαση για παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στους οικισμούς του νομού Κυκλάδων (ΦΕΚ 321/Δ/4.5.88).

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 51/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 19/Α) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.

10. Την από 8.6.1988 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Η ισχύς της υπ' αρ. 66623/4974/22.10.87 (ΦΕΚ 1061/Δ/27.10.87) απόφασης με την οποία επιβάλλεται τρίμηνος αναστολή οικοδομικών αδειών σε οικισμούς του Νομού Κυκλάδων, η οποία (ισχύς) παρατάθηκε κατ' αρχήν επί τρίμηνο από τη λήξη της με την υπ' αρ. ΟΙΚ. 10320/320/22.1.88 απόφαση (ΦΕΚ 45/Δ/26.1.88) και στη συνέχεια επί σαράντα πέντε (45) ημέρες από τη νέα λήξη της με την υπ' αρ. ΟΙΚ. 22752/1752/21.4.88 απόφαση (ΦΕΚ 331/Δ/4.5.88) παρατείνεται για δύο (2) μήνες από την ημερομηνία λήξης της παραπάνω υπ' αρ. 22752/1752/21.4.88 απόφασης παράτασης για τους οικισμούς του επόμενου πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΠΑΡΧΙΑ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΚΩΔ.ΑΡΙΘΜ
ΘΗΡΑΣ	ΑΙΓΙΑΛΗΣ	ΑΙΓΙΑΛΗ	82210101
		ΠΟΤΑΜΟΣ	03
	ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ	ΑΚΡΩΤΗΡΙΟ	82210201
	ΕΞΩ ΓΩΝΙΑΣ	ΕΞΩ ΓΩΝΙΑ	82212201
	ΕΠΙΣΚ. ΓΩΝΙΑΣ	ΕΠΙΣΚ. ΓΩΝΙΑ	82211201
	ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙΟΥ	ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙΟ	82211301
	ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	82211402
	ΘΗΡΑΣΙΑΣ	ΘΗΡΑΣΙΑ	82211601
	ΘΟΛΑΡΙΩΝ	ΘΟΛΑΡΙΑ	82211701
	ΚΑΡΤΕΡΑΔΟΥ	ΚΑΡΤΕΡΑΔΟΣ	82211901
	ΚΑΤΑΠΟΛΩΝ	ΚΑΤΑΠΟΛΑ	82212001
		ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΔΙΟ	03
		ΡΑΧΙΔΙΟ	04
	ΜΕΣΑΡΙΑΣ	ΜΕΣΑΡΙΑ	82212301
	ΟΙΑΣ	ΦΟΙΝΙΚΙΑ	82212406
		ΘΟΛΟΣ	82212402
		ΟΡΜΟΣ ΑΜΜΟΥΔΙ	04
		ΟΡΜΟΣ ΑΡΜΕΝΗ	05
ΚΕΑΣ	ΙΟΥΛΙΔΟΣ	ΠΛΑΓΙΑ	05
	ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ	ΚΟΡΡΗΣΙΑ	82310301
		ΒΟΥΡΚΑΡΙΟ	02
		ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΣ	05
	ΚΥΘΝΟΥ	ΛΟΥΤΡΑ	82310404
	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΓΑΛΑΝΗ	82310502
		ΚΕΝΤΑΡΧΟΣ	03
		ΠΑΝΑΓΙΑ	09
ΑΝΔΡΟΥ	ΑΝΔΡΟΥ	ΒΡΑΧΝΟΣ	82100102
		ΛΙΒΑΔΙΑ	03
		ΜΕΣΑ ΧΩΡΙΟ	04
	ΑΠΟΙΚΙΩΝ	ΑΠΟΙΚΙΑ	82110301
		ΚΑΤΑΚΑΛΑΙΟΙ	02
	ΒΟΥΡΚΩΤΗΣ	ΒΟΥΡΚΩΤΗ	82110701
	ΚΟΡΘΙΟΥ	ΚΟΡΘΙΟ	82111101
		ΑΗΔΟΝΑ	02
		ΑΜΟΝΑΚΛΙΟΣ	04
		ΜΟΥΣΙΩΝΑΣ	05
		ΠΙΣΩ ΜΕΡΙΑ	06
	ΛΑΜΥΡΩΝ	ΛΑΜΥΡΑ	82111301
		ΜΕΣΑΘΟΥΡΙΟ	02
		ΣΤΡΑΠΟΥΡΙΕΣ	03
		ΥΨΗΛΑ	04
	ΚΑΠΠΑΡΙΑΣ	ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟ	
	ΜΕΣΑΡΙΑΣ	ΜΕΣΑΡΙΑ	82111501
		ΜΕΝΗΤΕΣ	07
		ΦΑΛΛΙΚΑ	10
	ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟ	82111801
		ΕΞΩ ΒΟΥΝΙΟΝ	02
		ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟΝ	03
		ΜΕΣΑ ΒΟΥΝΙΟΝ	04
		ΣΤΑΥΡΟΣ	05
	ΠΙΤΡΟΦΟΥ	ΜΕΛΙΔΑ	
	ΠΑΛΑΙΟΠΟΛΗΣ	ΠΑΛΑΙΟΠΟΛΗ	82111901
	ΣΤΕΝΙΩΝ	ΣΤΕΝΙΕΣ	82111201
	ΟΡΜΟΥ ΚΟΡΘΙΟΥ	ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ	82111702
		ΑΛΑΜΑΝΝΙΑ	03
		ΡΟΓΟ	04
		ΧΩΝΑΙ	05
	ΓΑΥΡΙΟ	ΑΓ. ΠΕΤΡΟΣ	
ΜΗΛΟΥ	ΜΗΛΟΥ	ΦΟΥΡΚΟΒΟΥΝΙ	
	ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ	ΒΑΘΥ	82410302
		ΚΑΤΩ ΠΕΤΑΛΙ	09
		ΦΑΡΟΣ	07
	ΤΡΥΠΗΤΗΣ	ΤΡΥΠΗΤΗ	82411001
		ΚΛΗΜΑ	05
	ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΣΗΣ	82411102
ΝΑΞΟΥ	ΒΙΒΛΟΥ	ΒΙΒΛΟΣ	82510301
	ΓΑΛΑΝΑΔΟΥ	ΓΑΛΑΝΑΔΟ	82510401
	ΓΛΙΝΑΔΟΥ	ΓΛΙΝΑΔΟ	82510601
	ΚΕΡΑΜΩΤΗΣ	ΚΕΡΑΜΩΤΗ	82511001
	ΚΙΝΙΔΑΡΟΥ	ΚΙΝΙΔΑΡΟΣ	82511001
	ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ	ΚΟΡΩΝΙΔΑ	82511301
		ΑΓΙΑ	02
	ΚΟΡΩΝΟΥ	ΚΟΡΩΝΟΣ	82511301
	ΜΕΛΑΝΩΝ	ΚΟΥΡΟΥΝΟΧΩΡΙΟ	03
	ΜΟΝΗΣ	ΜΟΝΗ	82511601
	ΠΟΤΑΜΙΑΣ	ΚΑΤΩ ΠΟΤΑΜΙΑ	82511702
		ΜΕΣΗ ΠΟΤΑΜΙΑ	03
	ΣΑΓΚΡΙΟΥ	ΑΝΩ ΣΑΓΚΡΙΟ	82511601
		ΚΑΤΩ ΣΑΓΚΡΙΟ	04
	ΦΙΛΟΤΙΟΥ	ΦΙΛΟΤΙ	82512001

	ΧΑΛΚΕΙΟΥ	ΧΑΛΚΕΙΟ	82512101
		ΑΚΑΔΗΜΟΙ	02
		ΚΑΛΟΞΥΛΟΣ	03
		ΚΕΡΑΜΕΙΟ	04
ΠΑΡΟΥ	ΑΓΚΑΙΡΙΑΣ	ΑΓΚΑΙΡΙΑ	82610101
	ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ	ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ	82610201
	ΚΩΣΤΟΥ	ΜΑΡΑΘΙΟ	82610403
		ΑΣΤΕΡΝΙΟ	02
ΣΥΡΟΥ	ΑΝΩ ΣΥΡΟΥ	ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ	82700103
	ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑΣ	ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑ (ΝΤΕΛΑΓΚΡΑΤΣΙΑ)	82710601
	ΑΝΩ ΜΕΡΑΣ	ΑΝΩ ΜΕΡΑ	82710101
	ΠΑΓΟΥ	ΠΑΡΑΚΟΠΗ	82710504
	ΧΡΟΥΣΩΝ	ΧΡΟΥΣΑ	82710801
ΤΗΝΟΥ	ΤΗΝΟΥ	ΚΑΡΥΑ	82600102
	ΑΓΑΠΗΣ	ΑΓΑΠΗ	82810101
	ΔΥΟ ΧΩΡΙΩΝ	ΔΥΟ ΧΩΡΙΑ	82810201
		ΑΡΝΑΔΟΣ	02
	ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΚΑΛΛΟΝΗ	82810401
		ΚΑΡΚΑΔΟΣ	02
		ΚΑΤΩ ΚΛΕΙΣΝΑ	82810404
	ΚΑΜΠΟΥ	ΚΑΜΠΟΣ	82810501
		ΛΟΥΤΡΑ	02
		ΣΜΑΡΔΑΚΙΟ	04
		ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ	05
	ΚΩΜΗΣ	ΚΡΟΚΟΣ	82610802
		ΣΚΑΛΑΔΟΣ	03
	ΠΑΝΟΡΜΟΥ	ΒΕΝΑΡΔΑΤΟΣ	82810902
		ΜΑΡΛΑΣ	05
	ΣΤΕΝΗΣ	ΣΤΕΝΗ	82811001
		ΚΕΧΡΟΣ	02
		ΜΕΣΗ	04
		ΜΥΡΣΙΝΗ	05
		ΠΟΤΑΜΙΑ	06
		ΤΖΑΔΟΣ	07
	ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ	ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟΣ	82811102
	ΦΑΛΑΤΑΔΟΥ	ΦΑΛΑΤΑΔΟΣ	82811201
		ΒΩΛΑΞ	02
		ΚΟΥΜΑΡΟΣ	03

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. Χ 4127 (17)

Σημειακή έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης (Π.Μ.Α.) τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού Κάτω Αχαΐας της Κοιν. Κ. Αχαΐας του Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α') «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες της χώρας».
2. Τις Δ/ξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθ. 1, 2, 3, 9, 11 και 29.
3. Τη Χ 13772/8.12.86 προηγούμενη απόφασή μας που «εγκρίνει την Π.Μ.Α. Κ. Αχαΐας».
4. Τη Χ 13765/7.11.87 επίσης απόφασή μας, που ανακαλεί σημειακά την πιο πάνω απόφαση.
5. Τη Χ.Ε. 316/19.11.87 πρόταση του Τ.Π.Π.Ε./ΕΠΑ για έγκριση σχεδίου πόλης στη συγκεχριμένη θέση.
6. Την αρ. 10/1988 απόφαση – γνωμοδότηση του Κ.Σ. Κ. Αχαΐας και τις υποβληθείσες ενστάσεις των ενδιαφερομένων κατοίκων.
7. Το πρακτικό αρ. π 8/2/22.4.88 του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας με τη γνωμοδότησή της επί του θέματος, αποφασίζει:

1. Εγκρίνεται η Π.Μ.Α. της περιοχής του εγκεχριμένου σχεδίου Κάτω Αχαΐας που εμφαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα διαγράμματος κλ. 1:1000, όπως σημειώνεται στο ίδιο διάγραμμα, σύμφωνα και με την αρ. 10/1988 γνωμοδότηση του Κ.Σ.Κ. Αχαΐας.
2. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης – για την εν λόγω θέση – εξακολουθούν να είναι οι προβλεπόμενοι από τη Χ 13772/8.12.86 Απόφασή μας και συγκεχριμένα οι των παρ. 2.1, 2.3, 2.4 και 2.5.
3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της. Το κείμενό της θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ενώ το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του γραφείου 7 του Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Αχαΐας από 3.6.88 έως 20.6.88.

Πάτρα, 23 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. 770 (18)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως άρσης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 ΦΕΚ 228/Α'/1923 «περί σχεδίων πόλεων».
2. Τις διατάξεις του Δ/τος της 3.4.29 ΦΕΚ 155/Α/1929 «περί ΚΟΚ».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/39 ΦΕΚ 192/Α'/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 ΦΕΚ 97/Α'/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 1558/87.
6. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70/Α/1986.
7. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών Σχεδίων».
8. Το Β.Δ. της 19.2.59 ΦΕΚ 34/Δ'/25.2.59 «περί επεκτάσεως και αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας».
9. Την αίτηση των Πολυδώρου και Ιωάννου Παπαευαγγέλου για άρση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως της οδού Μακεδονίας μεταξύ των Ο.Τ. 144–148 και 168–169 του σχεδίου πόλεως Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση που επιβλήθηκε με το ανωτέρω αναφερόμενο Β.Δ. ρυμοτομίας του σχεδίου πόλεως Καρδίτσας μεταξύ των Ο.Τ. 144–148 και 168–169 λόγω του ότι δεν συντελέστηκε μέχρι σήμερα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 6 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΙΧ. ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ